



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
“Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL”

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

DECLARAÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI

Obra: **Quadra Esportiva Nossa Senhora do Livramento**

Endereço: **Av. Francisco Reverbel de Araújo Góes, nº2107 – Bairro Armour**

Área Total: **660,00m²**

Data: 25/11/2014

Declaramos que para elaboração da proposta de execução do constante no contrato nº390308-47-773146 – “Transferência de Recursos financeiros da União”, tendo como objeto a construção do Ginásio Poliesportivo Nossa Senhora do Livramento a ser implantado no bairro Armour, no município de Sant’Ana do Livramento – RS, usando para Cobertura o Projeto Padrão desenvolvido pelo FNDE – Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação - foi usado como base os preços e índices da Tabela do SINAPI – **com desoneração - e BDI de 25%** conforme descrição analítica:

Índices Percentuais de Composição

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		VALORES BASE		
		%		
Parcela do BDI (índices utilizados no cálculo)	%	1ºQuartil	Médio	3ºQuartil
Administração Central	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,83%	0,80%	0,80%	1,0%
Risco	1,26%	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,60%	0,59%	1,23%	1,27%
Lucro	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos – PIS, COFINS E ISSQN	8,65%	Conforme legislação específica		

Tributos: regime de incidência cumulativa – P. M. Sant’Ana do Livramento	
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISSQN	3,00%
Tributos - Desoneração	2,00%
TOTAL	8,65%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO/RS
“Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL”

(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)

Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

Pelo entendimento do TCU em seu Acórdão 3938/2013, considerou-se a seguinte fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

- AC: Taxa de Administração Central;
- S: Taxa de Seguros;
- R: Taxa de Riscos;
- G: Taxa de Garantias;
- DF: Taxa de Despesas Financeiras;
- L: Taxa de Lucro;
- I: Taxa de Incidência de impostos (PIS, COFINS, ISSQN)

OBS.: A Empresa desonerada poderá acrescentar **2%** no item Tributos

Através do cálculo, obtemos:

$$BDI = \frac{(1+0,04+0,0083+0,0126+0,0083)(1+0,006)(1+0,0616)}{(1-0,0865)} - 1$$

$$BDI = \frac{1,0692 \times 1,006 \times 1,0616}{0,9135} - 1$$

$$BDI = 0,2500 \Rightarrow \boxed{25\%}$$

Sant'Ana do Livramento, 3 de Novembro de 2015.

Ana Paula Flores Péres
Arquiteta & Urbanista
CAU – A35723-5